

15/2022.

# J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Petóháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
2022. augusztus 10. napján megtartott  
rendkívüli üléséről**

**készült: 2 példányban**

Képviselő-testület

Petőháza

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

mely készült Petőháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. augusztus 10-én (szerdán) 14.00 órai kezdettel a Petőházi Polgármesteri Hivatalban Petőháza, Kinizsi Pál u. 42. szám alatt tartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak:	Lévainé Soós Klára	polgármester
	Kóbor Csaba	alpolgármester
	Csiszár Renáta	képviselő
	Hadarics Csaba	képviselő
	Dr. Hadarits Vilmos	képviselő
	Németh Tihamérné	képviselő
	Zombó László	képviselő

Állandó tanácskozási joggal:

Dr. Horváth Tímea

jegyző

Az ülés nyilvános.

**Lévainé Soós Klára polgármester:** köszönti a jelenlévőket.

Az SZMSZ szabályai szerint hívta össze a Képviselő-testületet. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, a megválasztott 7 fős testület tagjai közül az ülés kezdetekor 7 fő jelen van.

Az ülést megnyitotta.

**Lévainé Soós Klára polgármester:** Javasolja a napirend elfogadását a meghívó szerint.

Szavazás előtt megállapította, hogy a Képviselő-testület (létszáma 7 fő, jelen van 7 fő) határozatképes.

Szavazás.

**Lévainé Soós Klára polgármester:** megállapította, hogy testület (létszáma 7 fő, jelen van 7 fő) 7 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) a napirendeket elfogadta.

A testület határozatát kihirdette az alábbiak szerint:

**Petőháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 136/2022.  
(VIII.10.) KT. HATÁROZATA**

**Petőháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2022. augusztus 10-én tartott nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:**

- 1. Petőháza Község Önkormányzatának településrendezési eszközeinek Rp.I. 113-14 munkaszámú felülvizsgálatához Képviselő-testület nyilatkozatának megtétele az Étv. 7.§. (3) bekezdés e) pontja alapján**
- 2. Javaslat településrendezési terv felülvizsgálatához véleményezési szakasz lezárásáról**  
**Munkaszám: Rp.I.113-14**

**Felelős: Lévainé Soós Klára polgármester**  
**Határidő: azonnal**

**N A P I R E N D E K T Á R G Y A L Á S A**

**ELSŐ NAPIREND: Petőháza Község Önkormányzatának településrendezési eszközeinek Rp.I. 113-14 munkaszámú felülvizsgálatához Képviselő-testület nyilatkozatának megtétele az Étv. 7.§. (3) bekezdés e) pontja alapján**  
Előterjesztést ismerteti: Lévainé Soós Klára polgármester

**Lévainé Soós Klára polgármester:** Hivatkozva a Képviselő-testület 113/2021. (X.19.) KT. határozatára kéri a Képviselő-testületet, nyilatkozzon a településrendezési eszközeinek Rp.I. 113-14 munkaszámú felülvizsgálatához az Étv. 7.§. (3) bekezdés e) pontja alapján, hogy a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs lakóterület céljának megfelelő terület, a mellékletet képező tervezett településszerkezeti terv szerint.

Javaslatát szavazásra bocsátja. Szavazás előtt megállapítja, hogy a Képviselő-testület (létszáma 7 fő, jelen van 7 fő) határozatképes.

Szavazás.

**Lévainé Soós Klára polgármester:** megállapítja, hogy a képviselő- testület (létszáma 7 fő, jelen van 7 fő) 7 igen szavazattal, (nem szavazat , tartózkodás nem volt ) javaslatát elfogadta.

A Képviselő-testület határozatát kihirdette az alábbiak szerint:

**Petőháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
137/2022. (VIII.10) KT. HATÁROZATA**

Hivatkozva a Petőháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének 113/2021. (X.19.) KT. határozatára, Petőháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Petőháza Község Önkormányzatának településrendezési eszközeinek Rp.I. 113-14 munkaszámú felülvizsgálatához nyilatkozik, hogy az Étv. 7.§. (3) bekezdés e.) pontja alapján a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs lakóterület céljára kijelölt terület, a határozat mellékletét képező tervezett településszerkezeti terv szerint.

**Felelős: Lévainé Soós Klára polgármester**  
**Határidő: azonnal**

**MÁSODIK NAPIREND: Javaslat településrendezési terv felülvizsgálatához véleményezési szakasz lezárásáról**

**Munkaszám: Rp.I.113-14**

**Lévainé Soós Klára polgármester:** Petőháza Község Önkormányzatának Képviselő-Testülete a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 39.§ (2) bekezdése alapján nyilatkozza, hogy megismerte a megrendelésére, a REGIOPLAN Kft által Rp.I.113-14 munkaszámon készített, Petőháza településrendezési terveinek felülvizsgálat című dokumentációt, illetve az államigazgatási szervektől arra érkezett véleményeket.

**A véleményezési eljárás során eltérő véleményt fogalmazott meg:**

1. Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész
2. Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
3. Magyar Közút

A dokumentációt a tervező az Állami Főépítészeti Iroda GY/15/489-4/2022. iktatószámú levelének, illetve a munkaközi megbeszélésnek megfelelően átdolgozta, javította.

A Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság kérte a környezeti értékelés benyújtását.

- Környezeti értékelés benyújtásra került.

A Magyar Közút nem járult hozzá a Kerekes utca 85 számú főútra történő kicsatlakozásával szemben a csomóponti távolságokra hivatkozva. (Nincs meg a csomóponti távolság egy meglévő földúthoz képest)

- Az önkormányzat elfogadja a Magyar közút véleményét, az út csatlakozást nem szerepelteti a tervekben

Eltérő vélemény nem maradt fenn.

Fentiek szerint a végső szakmai véleményezési dokumentáció összeállítható.

Képviselők részéről egyéb hozzászólás nem volt.

Javaslatát szavazásra bocsátja. Szavazás előtt megállapítja, hogy a Képviselő-testület (létszáma 7 fő, jelen van 7 fő) határozatképes.

Szavazás.

**Lévainé Soós Klára polgármester:** megállapítja, hogy a képviselő- testület (létszáma 7 fő, jelen van 7 fő) 7 igen szavazattal, (nem szavazat, tartózkodás nem volt ) javaslatát elfogadta.

A Képviselő-testület határozatát kihirdette az alábbiak szerint:

**Petőháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
138/2022. (VIII.10) KT. HATÁROZATA**

Petőháza Község Önkormányzatának Képviselő-Testülete a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 39.§ (2) bekezdése alapján nyilatkozza, hogy megismerte a megrendelésére, a REGIOPLAN Kft által

Rp.I.113-14 munkaszámon készített, Petőháza településrendezési terveinek felülvizsgálat című dokumentációt, illetve az államigazgatási szervektől arra érkezett véleményeket.

A véleményezési eljárás során eltérő véleményt fogalmazott meg:

1. Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész
2. Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
3. Magyar Közút

A dokumentációt a tervező az Állami Főépítész Iroda GY/15/489-4/2022. iktatószámú levelének, illetve a munkaközi megbeszélésnek megfelelően átdolgozta, javította.

A Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság kérte a környezeti értékelés benyújtását.

- Környezeti értékelés benyújtásra került.

A Magyar Közút nem járult hozzá a Kerekes utca 85 számú főútra történő kicsatlakozásával szemben a csomóponti távolságokra hivatkozva. (Nincs meg a csomóponti távolság egy meglévő földúthoz képest)

- Az önkormányzat elfogadja a Magyar közút véleményét, az út csatlakozást nem szerepelteti a tervekben

Eltérő vélemény nem maradt fenn.

Fentiek szerint a végső szakmai véleményezési dokumentáció összeállítható.

Felelős: Lévainé Soós Klára polgármester

Határidő: azonnal

Lévainé Soós Klára polgármester: az ülést 14.30 órakor bezárta.

  
Lévainé Soós Klára  
polgármester



  
Dr. Horváth Tímea  
jegyző

Petőháza Község Polgármestere  
Petőháza, Kinizsi P. u. 42.

## MEGHÍVÓ

Tisztelettel meghívom Petőháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. augusztus 10-én (szerdán) 14.00 órai kezdettel a Petőházi Polgármesteri Hivatalban Petőháza, Kinizsi Pál u. 42. tartandó rendkívüli testületi ülésére.

Nyilvános ülés napirendi pontjai:

- 1. Petőháza Község Önkormányzatának településrendezési eszközeinek Rp.I. 113-14 munkaszámú felülvizsgálatához Képviselő-testület nyilatkozatának megtétele az Étv. 7.§. (3) bekezdés e) pontja alapján**  
Előterjesztést ismerteti: Lévainé Soós Klára polgármester
- 2. Javaslat településrendezési terv felülvizsgálatához véleményezési szakasz lezárásáról**  
**Munkaszám: Rp.I.113-14**  
Előterjesztést ismerteti: Lévainé Soós Klára polgármester

Petőháza, 2022. augusztus 10.

Lévainé Soós Klára  
polgármester

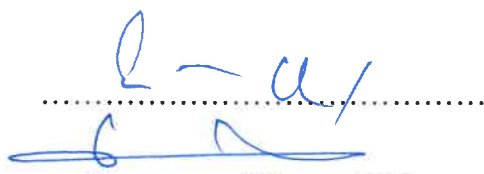


## J E L E N L É T I Í V

mely készült Petőháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. augusztus 10. napján (szerdán) 14.00 órai kezdettel a Petőházi Polgármesteri Hivatalban tartott rendkívüli ülésről.

### Jelen vannak:

Polgármester: Lévainé Soós Klára



Alpolgármester Kóbor Csaba

.....

Képviselők Csiszár Renáta

*Csiszár Renáta?*  
.....

Dr. Hadarits Vilmos



Hadarics Csaba



Németh Tihamérné

*Németh Tihamérné*  
.....

Zombó László



Állandó tanácskozási joggal részt vevő jegyző

Dr. Horváth Tímea



Napirendhez meghívottak:

.....  
.....